ATLANTE - CERASI
STUDIO NOTARILE ASSOCIATO

Rep. 69961
Racc. 36443
16/04/2024

Registrato a Roma 5
il 18 APRILE 2024
N. 3973
Serie 1/T
Esatti Euro 200,00

PROCURA E REVOCA

Il sottoscritto Nicola GRASSI, nato a Bergamo il 4 settembre 1963, domiciliato per la carica in Roma, via Laurentina n. 449, in qualità di Direttore Technology (già "Direzione Network & Operations") di:

= **"Open Fiber S.p.A."** (la "Società"), società con unico socio e soggetta ad attività di direzione e coordinamento di Open Fiber Holdings S.p.A., con sede in Milano, via Luisa Battistotti Sassi 11, capitale sociale euro 250.000.000,00 interamente versato, codice fiscale, Partita IVA e numero di iscrizione nel Registro delle Imprese di Milano-Monza-Brianza-Lodi 09320630966, REA n. MI-2083127, avvalendosi dei poteri a lui conferiti giusta procura in data 24 gennaio 2024 rep. 69327 racc. 36095, in autentica Notaio Nicola Atlante di Roma, con il presente atto,

(1)

revoca

con dispensa per il Notaio autenticante di notifica ai procuratori interessati, le procure rilasciate con atto del 19 ottobre 2023, rep. 68733, racc. 35760 e con atto del 20 marzo 2024, rep. 69771, racc. 36350, entrambi in autentica Notaio Nicola Atlante di Roma;

(2)

costituisce e nomina

PROCURATORI

- Manuel BALESTRA, nato a Mirano (VE) il 28 luglio 1974, codice fiscale BLS MNL 74L28 F241W, nella sua qualità di "Regional Manager Emilia Romagna";
- Alessandro BATTISTEL, nato a Brescia il 25 febbraio 1981, codice fiscale BTT LSN 81B25 B157X, nella sua qualità di "Regional Manager Veneto Est e Friuli Venezia Giulia";
- Maurizio BUA, nato a Palermo il 12 ottobre 1973, codice fiscale BUA MRZ 73R12 G273V, nella sua qualità di "Regional Manager Veneto Ovest e Trentino-Alto Adige";
- Claudio CARDARELLI, nato a Pescara il 2 febbraio 1987, codice fiscale CRD CLD 87B02 G482T, nella sua qualità di "Regional Manager Toscana";
- Clara DISTEFANO, nata a Palermo il 6 maggio 1972, codice fiscale DST CLR 72E46 G273E, nella sua qualità di "Regional Manager Sicilia e Calabria Sud";
- Vincenzo GALLO, nato a Potenza (PZ) il 29 dicembre 1966, codice fiscale GLL VCN 66T29 G942H, nella sua qualità di "Regional Manager Campania, Basilicata e Calabria Nord";
- Massimiliano GIUSTI, nato a Roma il 22 aprile 1967, codice fiscale GST MSM 67D22 H501J, nella sua qualità di "Regional Manager Lazio e Roma";
- Marco LUTTATI, nato a Torino (TO) il giorno 1 giugno 1974, codice fiscale LTT MRC 74H01 L219F, nella sua qualità di "Regional Manager Piemonte Nord e Valle D'Aosta";
- Liberato Antonio GREGORACE, nato a Catanzaro il 9 novembre

P.le di Porta Pia, 121
00198 Roma
Tel. 0644250157
Fax 0644250130
Email:
atlante.cerasi@notariato.it

PG-0119192-15/04/2026-U

1982, codice fiscale GRG LRT 82S09 C352C, nella sua qualità di "Regional Manager Lombardia Est";
- Gianfranco GUERRERA, nato a Avellino il 4 ottobre 1965, codice fiscale GRR GFR 65R04 A509R, "Regional Manager Puglia";
- Cristiano NIDORI, nato a Mondovì (CN) il 5 giugno 1971, codice fiscale NDR CST 71H05 F351Z, "Regional Manager Piemonte Sud e Liguria";
- Stefano RIGANO, nato a Palermo il 17 maggio 1988, codice fiscale RGN SFN 88E17 G273B, nella sua qualità di "Regional Manager Abruzzo, Marche, Molise e Umbria";
- Luca FIGUS, nato a Cagliari il 30 giugno 1985, codice fiscale FGS LCU 85H30 B354E, nella sua qualità di "Regional Manager Sardegna";
- Enrico STICCO, nato a Rapallo (GE) il giorno 11 marzo 1961, codice fiscale STC NRC 61C11 H183Z, "Regional Manager Lombardia Ovest";
affinché, in nome, per conto ed in legale rappresentanza di Open Fiber S.p.A., ove opera la direzione "Technology", oltre a provvedere a dirigere, coordinare e controllare le attività degli uffici cui sono preposti, esercitino, nei casi esplicitamente indicati, i seguenti poteri:
1. rappresentare la Società nei confronti di pubbliche amministrazioni, enti e privati, sia in Italia che all'estero; sottoscrivere atti, documenti e corrispondenza di interesse della Società e svolgere o definire con l'Amministrazione dello Stato, delle Regioni, delle Province e dei Comuni e ogni altra Amministrazione pubblica o privata sia in Italia che all'estero pratiche inerenti i compiti affidati a contenuto non patrimoniale;
2. stipulare contratti per l'allaccio e la fornitura di servizi di utenza;
3. compiere tutti gli atti ed operazioni occorrenti per richiedere o sottoscrivere:
- concessioni e/o autorizzazioni alla derivazione di acque;
- concessioni e/o autorizzazioni per la costruzione e l'esercizio di reti di telecomunicazioni, nonché autorizzazioni per la modifica di quelli esistenti;
- concessioni e/o autorizzazioni per la costruzione, ampliamento, ristrutturazione e manutenzione di beni immobili;
- autorizzazione agli attraversamenti, con opere di qualsiasi genere, di beni pubblici e privati, corsi d'acqua, linee ferroviarie e telefoniche, autostrade e strade di ogni tipo, oleodotti, metanodotti, acquedotti, ecc., per un importo unitario non superiore ad euro 37.500,00 (trentasettemilacinquecento/00);
- eseguire tutte le operazioni catastali relative agli immobili suddetti;
- ogni altra pratica, atto, licenza, permesso, certificato e

autorizzazione, con privati e pubbliche amministrazioni o enti attinenti quanto sopra per un importo unitario non superiore ad euro 37.500,00 (trentasettemilacinquecento/00);
4. sottoscrivere e gestire le offerte economiche emesse dai gestori e/o proprietari e/o gli ordini riguardanti l'acquisizione di diritti d'uso sulle infrastrutture e sulle fibre ottiche per la realizzazione della rete di comunicazioni elettroniche di Open Fiber, purché tali offerte e/o ordini siano in attuazione di accordi quadro già in essere ovvero in esecuzione di regolamenti per l'accesso alle predette infrastrutture e/o fibre ottiche cui Open Fiber abbia già aderito. Tale potere è esercitabile per importi unitari per offerta e/o ordine, comprensivi degli eventuali altri corrispettivi accessori, non superiori ad euro 100.000,00 (centomila/00) a firma singola, per importi unitari superiori a tale limite e fino ad euro 500.000,00 (cinquecentomila/00) a firma congiunta con l'Area Manager;
5. emettere ordini a valere su e gestire i contratti attivi e passivi di appalto di lavori e servizi emettendo stati di avanzamento e verbali di consegna e darvi esecuzione;
6. sottoscrivere convenzioni, accordi o altri atti, di interesse della Direzione/Funzione con Enti locali, associazioni di condominio e altri enti o associazioni, per un importo unitario non superiore ad euro 25.000,00 (venticinquemila/00);
7. svincolare, ritirare e spedire presso uffici pubblici e privati pacchi, plichi, lettere, raccomandate, assicurate, mandati, titoli, valori, merci e quant'altro;
8. compiere qualsiasi altro atto attinente, strumentale, complementare, accessorio o analogo a quelli sopra indicati, con i limiti dei poteri di riferimento.
Inoltre, è espressamente attribuito il potere di presentare denunce e querele per conto e nell'interesse della Società, nell'area geografica di competenza, attribuendo per questi scopi ogni più ampio potere.
Ai procuratori nell'ambito e per l'espletamento dei poteri ad essi conferiti, viene attribuita la rappresentanza della Società, anche in sede processuale.
Il tutto con promessa di rato e valido.
La presente scrittura resterà depositata tra gli atti del Notaio autenticante la sottoscrizione.
Roma, lì 16/4/2024
F.to: Nicola GRASSI
Repertorio N.69961 Raccolta N.36443
Roma, via Laurentina n.449
sedici aprile duemilaventiquattro
(16/4/2024)
Sottoscritto alle ore 18,05
Certifico io Dr. Nicola ATLANTE, Notaio in Roma iscritto al Collegio Notarile di Roma che il firmatario infraindicato -

della cui identità personale, qualifica e poteri, io Notaio sono certo - ha sottoscritto in mia presenza l'atto che precede, dalla lettura del quale sono stato dispensato da chi lo ha sottoscritto, da restare a richiesta del firmatario presso di me depositato, in calce ed a margine dell'altro foglio:

- Nicola GRASSI, nato a Bergamo il 4 settembre 1963, domiciliato per la carica in Roma, via Laurentina n. 449.

F.to: dr. Nicola ATLANTE, Notaio.

****

Io Notaio Nicola ATLANTE di Roma certifico che la presente copia è conforme all'originale firmato a norma di legge.

Compresa la presente, consta di 4 pagine (su fogli da 2 pagine l'uno).

Roma lì, 18 APRILE 2024

